

ZAHTJEV ZA PRODAJU NEKRETNINE U STEČAJNOM POSTUPKUNAZIV NADLEŽNOG TIJELA: Trgovački sud u ZagrebuFINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIZNANJE I
POVRATU DOKUMENTACIJE
ZAGREB 2POSLOVNI BROJ SPISA: St-5902/2016

19. 04. 2021

DATUM ZAHTJEVA ZA PRODAJU: 19.04.2021.P O N I P
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASIFIKACIJA
POSREDOVANJE**PODACI O STRANKAMA:**

STEČAJNI VJEROVNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) _____

OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG VJEROVNIKA

(ime i prezime/naziv) _____

STEČAJNI DUŽNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB): OBJEKT IZGRADNJA
d.o.o. u stečaju, Bregana, Ante Kovačića 60, OIB:59864109445STEČAJNI UPRAVITELJ (ime i prezime/naziv, adresa, OIB): Mirjana Viduka
Varenina, Zagreb, Heinzelova 47b, OIB:98866841784OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG DUŽNIKA (ime i
prezime/naziv) _____**PODACI O NEKRETNINI I UVJETIMA PRODAJE:**

Broj z.k.ul. / podul.	zk.ul.br.:681, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor
Katastarska čestica	k.č.br. 1244
Katastarska općina	Otok Samoborski
Površina	873 m2
Adresa i mjesto (grad, naselje) nekretnine	Samoborski Otok, Samoborska ulica
Opis nekretnine s pripadcima	Predmetna nekretnina nalazi se u jugozapadnom dijelu mjesta. Omogućen je pristup nekretnini s asfaltirane prometnice s jugoistočne strane.
Naznaka prava koja ne prestaju prodajom	/

Naznaka da li je nekretnina slobodna od osoba i stvari, odnosno stanuje li ovršenik s članovima svoje obitelji u nekretnini ili je nekretnina dana u najam ili zakup	Nekretnina je slobodna od osoba i stvari.
Utvrđena vrijednost nekretnine	100.000,00 kn
Minimalna zakonska cijena ispod koje se nekretnina ne može prodati	-Na prvoj dražbi min. zakonska cijena $\frac{3}{4}$ utvrđene vrijednosti: 75.000,00 kn -Na drugoj dražbi min. zakonska cijena $\frac{1}{2}$ utvrđene vrijednosti: 50.000,00 kn - Na trećoj dražbi min. zakonska cijena $\frac{1}{4}$ utvrđene vrijednosti: 25.000,00 kn -Na četvrtoj dražbi min. zakonska cijena 1,00 kn
Početna cijena za nadmetanje	-Na prvoj dražbi početna cijena $\frac{3}{4}$ utvrđene vrijednosti: 75.000,00 kn -Na drugoj dražbi početna cijena $\frac{1}{2}$ utvrđene vrijednosti: 50.000,00 kn - Na trećoj dražbi početna cijena $\frac{1}{4}$ utvrđene vrijednosti: 25.000,00 kn -Na četvrtoj dražbi početna cijena 1,00 kn
Iznos dražbenog koraka	1.000,00 kn
Oznaka elektroničke javne dražbe	1. Elektronička javna dražba
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe	
Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti	10% utvrđene vrijednosti nekretnine: 10.000,00 kn
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	15 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi
Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt	Razgledavanje uz prethodnu najavu stečajnoj upraviteljici Mirjani Viduka Varenina na mob:099/3275020
Napomena	